



Prot. 685 del 15/04/2016

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI ED ASSISTENZIALI, DELLA CURA DELLA PULIZIA E DELL’IGIENE AMBIENTALE DELLE ISTITUZIONI COMUNALI VILLA MIARI DI SANTORSO E DI CALTRANO.

La Istituzione Comunale Villa Miari intende affidare mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell’art. 20 del D.Lgs. n. 163/2006, la gestione dei servizi socio-sanitari ed assistenziali, della cura della pulizia e dell’igiene ambientale delle Istituzioni Comunali Villa Miari di Santorso e della Casa di Riposo di Caltrano, quest’ultima in virtù della convenzione approvata con deliberazioni del C.d.A. n.45 del 19.11.2015 (Istituzione Comunale Villa Miari) e n.12 del 26.11.2015 (Casa di Riposo di Caltrano).

La procedura è espletata ai sensi dell’art. 20 D. Lgs. 163/2006 in quanto trattasi di servizio rientrante tra quelli elencati nell’Allegato II B.

Oggetto dell’appalto:

Parte prima

Istituzione Comunale “Villa Miari” di Santorso.

I servizi di seguito indicati sono rivolti a

- n.23 ospiti anziani non autosufficienti a ridotta intensità
- n.26 ospiti anziani/disabili non autosufficienti a media intensità
- n.20 ospiti disabili
- n.10 pazienti riabilitativi
- a) Servizio di assistenza all’ospite svolta da operatori socio assistenziali
- b) Servizio infermieristico diurno e notturno
- c) Servizio di pulizia giornaliera e sanificazione dei locali
- d) Servizio lavaggio delle stoviglie, disbrigo e pulizia dei locali cucinetta
- e) Servizio educativo e di animazione



- f) Servizio di parrucchiera
- g) Servizio di pedicure
- h) Assistenza domiciliare per le persone aventi diritto del territorio del Comune di Santorso

Parte seconda

Comune di Caltrano. Istituzione Comunale "Casa di Riposo di Caltrano".

I servizi di seguito indicati sono rivolti a

n.20 ospiti anziani non autosufficienti a ridotta intensità

n.16 ospiti anziani autosufficienti

- a) Servizio infermieristico diurno
- b) Servizio di assistenza all'ospite – Nucleo B
- c) Servizio di pulizia giornaliera e sanificazione dei locali
- d) Servizio di assistenza all'ospite
- e) Servizio educativo e di animazione

L'aggiudicatario dovrà realizzare le prestazioni afferenti ad entrambe le parti sopra descritte.

L'appalto avrà la durata di tre anni decorrenti dalla data di stipula del contratto (ovvero della eventuale consegna anticipata) e potrà eventualmente essere rinnovato dalle due Amministrazioni per ulteriori tre anni.

E' facoltà autonoma di ciascuna Amministrazione accettare l'opzione del rinnovo.

L'IMPORTO STIMATO PER IL primo TRIENNIO è pari a €4.397.500,00 DI CUI €5.000,00 PER ONERI PER LA SICUREZZA.

L'IMPORTO STIMATO PER l'eventuale secondo TRIENNIO, in caso di rinnovo del contratto è pari a €4.507.500,00 DI CUI €5.000,00 PER ONERI PER LA SICUREZZA.

L'IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DELL'APPALTO È, DUNQUE, PARI A €8.905.000,00 DI CUI €10.000,00 PER ONERI PER LA SICUREZZA.

La gara verrà esperita mediante procedura negoziata da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006.



Requisiti minimi di partecipazione

Possono richiedere di essere ammessi alla procedura gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- essere iscritti alla CCIA nel ramo di attività compatibile con quello oggetto del presente avviso;
- di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art.38 del d.lgs 163/2006;
- di avere realizzato nell'ultimo triennio servizi analoghi a quello oggetto di gara per almeno un importo annuo pari ad €2.000.000,00.

Per servizi analoghi si intende aver realizzato servizi socio-assistenziali ed infermieristici nell'ambito di strutture private e/o pubbliche.

Per dimostrare le capacità di cui sopra gli operatori economici possono utilizzare il Modello A allegato.

Nel caso pervengano domande di partecipazione da operatori qualificati in numero maggiore a 5, l'Amministrazione individuerà un numero minimo pari a 5 operatori, se presenti, selezionati a suo insindacabile giudizio tra le candidature presentate, sulla base dei seguenti criteri preferenziali:

- tutela del sociale: saranno in particolare preferite le cooperative sociali o le imprese sociali ai sensi della L. 328/2000;
- integrazione nella rete locale dei servizi socio-sanitari;
- maggior esperienza dimostrata nell'ultimo triennio nell'ambito di servizi resi in strutture analoghe (per dimensioni e tipologia di servizi);

Al fine di consentire la valutazione di cui al precedente criterio preferenziale si invitano gli operatori a presentare una relazione descrittiva (in un massimo di 5 facciate) utile alla valutazione dei criteri preferenziali di cui sopra.

L'operatore interessato dovrà dichiarare che quanto indicato nella relazione corrisponde ad esperienze realmente accadute ed assumersi, al momento della verifica, l'impegno a dimostrare quanto dichiarato.

Le manifestazioni di interesse con le dichiarazioni allegate potranno essere inviate:

- via pec, sottoscritte con firma elettronica, all'indirizzo: villamiari.segretaria@pec.altovicentino.it.
- via posta all'ufficio protocollo della sede legale dell'amministrazione dell'Istituzione Comunale Villa Miari in Santorso, via Lesina di sopra n.111.

Per informazioni si può prendere contatto con il direttore dell'Istituzione Comunale Villa Miari dr.ssa Antonella Dalle Ore.



Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 26/04/2016** sul modulo appositamente predisposto e allegato al presente avviso – Allegato A.

La presentazione della manifestazione d'interesse non fa sorgere alcun diritto al proseguo della procedura in capo al soggetto che l'ha presentata, trattandosi di mera indagine esplorativa non vincolante per l'Ente, che in ogni caso si riserva di dare corso alla procedura anche in presenza di una sola richiesta pervenuta purché in possesso dei requisiti richiesti.

Il Responsabile del Procedimento è il direttore dell'Istituzione Comunale Villa Miari dr.ssa Antonella Dalle Ore.

Il RUP
Dalle Ore dr.ssa Antonella



ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI ED ASSISTENZIALI, DELLA CURA DELLA PULIZIA E DELL’IGIENE AMBIENTALE DELLE ISTITUZIONI COMUNALI VILLA MIARI DI SANTORSO E DI CALTRANO.

Dichiarazione sostitutiva requisiti ai sensi del DPR 445/2000

Il sottoscritto
nato a.....(.....) il
domiciliato per la carica ove appresso, in qualità di ¹.....
della impresa
con sede in.....(), Via
in qualità di ².....
pienamente consapevole della responsabilità penale cui va incontro, ai sensi e per gli effetti dell’art.
76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci o di formazione, esibizione o
uso di atti falsi ovvero di atti contenenti dati non più rispondenti a verità,

dichiara ed attesta sotto la propria responsabilità

1) che l’impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di
.....per la/le seguente/i attività.....
.....
.....
.....
.....

e che i dati dell’iscrizione sono i seguenti (per i concorrenti con sede in uno stato straniero
indicare i dati di iscrizione nell’albo o nella lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- forma giuridica

¹ La dichiarazione deve essere effettuata da un legale rappresentante o da un procuratore speciale. In quest’ultimo caso deve essere fornito dall’impresa la procura speciale da cui trae i poteri di firma.

² Inserire la dicitura opportuna tra: “Impresa singola” o “Capogruppo di ATI composta dalle imprese (inserire il loro nominativo)” o “mandante di ATI composta dalle imprese (inserire il loro nominativo)”



- sede
- codice fiscale e partita iva
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare *i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*):

Nome	Cognome	qualifica	Data e luogo di nascita	

- 2) di non rientrare in nessuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere da a) ad m - quater) del D.Lgs.163/06;
- 3) di voler ricevere tutte le successive comunicazioni all'indirizzo di posta certificata

- 4) di aver realizzato nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso servizi analoghi a quelli oggetto d'indagine per un importo annuo pari ad €2.000.000,00 e dei quali si riporta adeguato elenco:

Committente	Descrizione servizi svolti	Data inizio e conclusione contratto	Importo contabilizzato



Si ricorda di allegare alla presente la copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Lì _____, il _____

Il Legale Rappresentante

N.B: allegare fotocopia, non autenticata, di un documento di identità in corso di validità

